EIFFAGE
IMMOBILIER

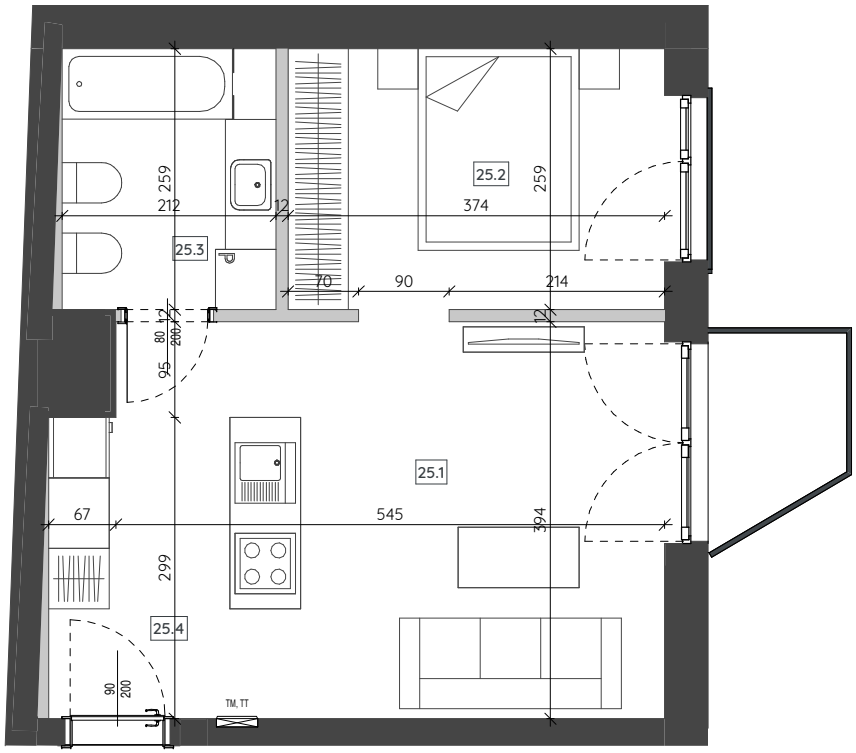
Stalowa 27

Budynek mieszkalny wielorodzinny
przy ul. Stalowej 27
03-425 Warszawa

Mieszkanie nr 25*

1 - pokojowe z aneksem sypialnianym | Piętro 3A

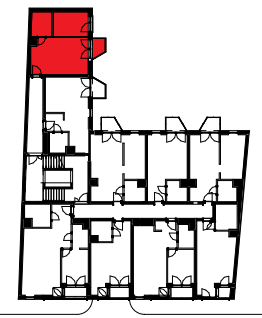
wariant A



NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
25.1	Pokój dzienny + aneks kuchenny	20.73 m²
25.2	Aneks sypialniany	9.79 m²
25.3	Łazienka	5.49 m²
25.4	Korytarz	2.74 m²

Suma powierzchni pomieszczeń:	38.75 m²
Pow. pod ścianami działowymi :	1.15 m²
Powierzchnia użytkowa:	**39.90 m²**
Balkon/taras/loggia/ogródek:	2.45 m²

* alternatywny rozkład mieszkania



ul. Stalowa

- ściany nośne i elementy technologiczne budynku niepodlegjące modyfikacji
- ściany działowe

0 1 2 3m

Uwagi: 1. Wymiary i powierzchnie w dalszym etapie projektowania mogą ulec nieznacznym zmianom. Wymiary podano z uwzględnieniem wykończenia ścian. 2. Na warstwy wykończenia podłóg przyjęto 2cm. Wysokość lokalu (2,63m) podano z uwzględnieniem 1cm tynku oraz 2cm warstwy wykończeniowej podłogi, nie dotyczy antresoli. 3. Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836. 4. Urządzenia sanitarne i kuchenne oraz meble nie stanowią wyposażenia mieszkania. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji. 5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość bruzdowania należy uzgodnić z projektantem. 6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczą wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne. 7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

2019

loesch+partnerzy
architektura | project management | wnętrza
o/krakow | orlińskiego 3/171 | 31-878 kraków
pracownia.krakow@loesch.pl | 48 730 872 415